



V:SPRAV
Váš lepší správca

v: sprav s.r.o., Banská Bystrica, Horná 54

Zapísaná v obchodnom registri OS B.Bystrica, oddiel Sro, vložka 3287/S, IČO:31 644 074
DIČ:2021100312, IČDPH:SK2021100312

pre

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Prednádražie 1524 Banská Bystrica

Ul.29.augusta 24-32,súp.č.1524, Banská Bystrica, IČO: 35679816

MBB a.s., ČSA 26, Banská Bystrica	
Císlo zápisu:	Císlo spisu:
1570/2023	
Došlo dňa:	Strana: 1/3
26-04-2023	
Vybavuje:	Prílohy:
974 01 Banská Bystrica	

Vlastník:

MBB a.s.

IČO:36039225

IDENT č.: 01350600

29.augusta 28

Dom:

013

974 01 BAN.BYSTRICA

Adresa:

MBB a.s.

IČO:36039225

ČSA 26

974 01 Banská Bystrica

VYÚČTOVANIE

dodávok tepla, TV, vodného a stočného, ostatných dodávok a služieb spojených s užívaním NBP
za obdobie od 01.01.2022 do 31.12.2022

Vyúčtovanie je vykonané v zmysle platných cenových výmerov MF SR a vyhlášky MH SR č. 240/2016 Z.z..

BLOK ZÁKLADNÉ ÚDAJE:	Kód	Množstvo	M.j.	Výpočet jednotkových nákladov		
A01. Číslo kotolne		0				
A02. Podlahová plocha bytu	PP	5 261.240	[m2]			
A03. Počet osobomesiacov	OSO	1 730.000	[oso]			
A04. Spoluvlastnícky podiel	SVP	58 393.000	[jdn]			
A05. Počet bytov	BYT	71.000	[byt]			
A06. Spotreba TV pomerové merače	PMT	1 469.170	[m3]			
BLOK NÁKLADY:	Množstvo	M.j.	Náklad EUR	Počet jedn.	Kód	Jednotkový náklad
B01. Dodávka tepla UK bytu	475 380.000	[kWh]	51 408.29 EUR	5 261.240	PP	9.77114 EUR/m2
B02. Ohrev TV spotrebná zložka	104 832.000	[kWh]	11 336.70 EUR	1 469.170	PMT	7.71640 EUR/m3
B03. Ohrev TV základná zložka	26 208.000	[kWh]	2 834.17 EUR	75.000	BYT	37.78893 EUR/byt
B04. Ohrev TV spolu	131 040.000	[kWh]	14 170.87 EUR			
B05. Vodné a stočné TV pom.merače	1 604.240	[m3]	4 671.52 EUR	1 469.170	PMT	3.17970 EUR/m3
B06. Výťah paušál blok			658.92 EUR	688.000	POV	0.95773 EUR/oso
B07. Zrážková voda	1 094.899	[m3]	1 575.88 EUR	58 393.000	SVP	0.02699 EUR/jdn
B08. Poistenie			1 315.97 EUR	58 393.000	SVP	0.02254 EUR/jdn
BLOK JEDNOTKOVÉ CENY						
B09. Vodné a stočné TV pom.merače	2.911983 EUR/m3	Koeficient PM:	1.09194			
B10. Dodávka tepla UK	0.108141 EUR/kWh	Variabil.časť	27 039.61 EUR	Fixná časť:	24 368.68 EUR	
B11. Ohrev TV spolu	0.108142 EUR/kWh	Variabil.časť	7 453.56 EUR	Fixná časť:	6 717.31 EUR	

VCHOD/OKRUH ZÁKLADNÉ ÚDAJE	Kód	Množstvo	M.j.	Výpočet jednotkových nákladov		
C01. Spotreba SV pomerové merače	PMS	3 103.472	[m3]			
C02. Počet osobomesiacov	OSO	448.000	[oso]			
C03. Počet osobomesiacov výťah	POV	412.000	[oso]			
VCHOD/OKRUH NÁKLADY	Množstvo	M.j.	Náklad EUR	Počet jedn.	Kód	Jednotkový náklad
D01. Vodné a stočné SV pom.merače	3 584.760	[m3]	10 438.77 EUR	3 103.472	PMS	3.36358 EUR/m3
D02. Elektrina osvetlenie vchod	334.000	[kWh]	271.04 EUR	448.000	OSO	0.60500 EUR/oso
D03. Elektrina výťah	815.000	[kWh]	372.90 EUR	412.000	POV	0.90510 EUR/oso
VCHOD/OKRUH JEDNOTKOVÉ CENY						
D04. Vodné a stočné SV pom.merače	2.911985 EUR/m3	Koeficient PM:	1.15508			

VGA 4.8.2023